



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17

OU-159/2021

U Zagrebu, 26.11.2021. godine -----
(dvadesetšestog studenog dvijetisućedvadesetprve) -----

Ja, javni bilježnik Katica Valić iz Zagreba, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, na zahtjev gospođe Maše Šoštarko, OIB: 30793582245, Osijek, Brodska 26, stečajne upraviteljice društva ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vrtni put 5, MBS 080075153, OIB 67247311476, sačinila sam ovaj-----

ZAPISNIK O USMENOJ JAVNOJ DRAŽBI

koja se provodi u uredu javnog bilježnika Katice Valić u Zagrebu, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, početak koje je zakazan za 14,00 sati (četrnaest).-----

Nazočni od strane javnobilježničkog ureda:-----
Sabrina Kafedžić, javnobilježnički prisjednik,-----
Nataša Sliško - zapisničar, djelatnica u javnobilježničkom uredu.-----

Ostali nazočni:-----

1. Maša Šoštarko, OIB:30793582245, Osijek, Brodska 26, stečajna upraviteljica društva ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vrtni put 5, MBS 080075153, OIB 67247311476 o.i. 110339383 izdana od PU osječko-baranjska,-----
2. Vjekoslav Pavković, odvjetnik iz Zagreba, osobno poznat, prema kazivanju član odbora vjerovnika,-----
3. Ivana Kamenečki, Doliće, Krapina, Doliće 82, osobna iskaznica 113668890 PP Krapina, punomoćnik Gradske plinare Krapina d.o.o., prema kazivanju član odbora vjerovnika, punomoć u spisu.-----

Nije nazočan nitko od potencijalnih kupaca.-----

Utvrđuje se slijedeće:-----

1. Stečajna upraviteljica ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju objavila je Oglas za prodaju pokretnina koji oglas je objavljen na web stranicama Financijske Agencije i sudačke mreže, koji se prilaže ovom Zapisniku. Predmet prodaje su zalihe robe, uređaji, montažni i servisni elementi i dugotrajna imovina, koje se prodaju kao cjelina, po početnoj cijeni od 966.723,00 kn + PDV (devetstošezdesetšesttisućasedamstodvadesettri kune uvećano za PDV).-----

2. Kao kupci na dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje najkasnije dva dana prije održavanja usmene javne dražbe na žiro - račun ADEL SO TRGOVINA d.o.o. u stečaju IBAN: HR3924020061101030321 kod ESB d.d. uplate jamčevinu u iznosu 5% (pet posto) od početne cijene s naznakom „Pokretnine“ i dokaz o tome predoče javnom bilježniku prije početka dražbe.-----

Stečajna upraviteljica Maša Šoštarko izjavljuje da nisu ispunjeni uvjeti za održavanje javne dražbe budući nema uplaćenih jamčevina.

Dovršeno u 14,10 sati (četnaest sati deset minuta).-----

Javnobilježnička pristojba zaračunata je po čl. 14/2 i 1/4 ZJP u iznosu od 40,00 kn. -----

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. PPJT u iznosu od 1.600,00 kn uvećano za PDV. -----

SUDIONICI

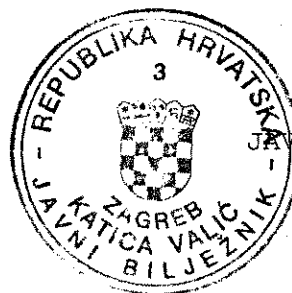
Maša Šoštarko
ADEL SO TRGOVINA d.o.o. u stečaju
Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica

Vjekoslav Pavković
Vjekoslav Pavković

Ivana Kamenečki
Ivana Kamenečki

ZAPISNIČAR

[Signature]



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Sabrina Kafedžić

JAVNI BILJEŽNIK
Katica Valić

[Signature]

PUNOMOĆ

Ovlašćuje se radnica IVANA KAMENEČKI, mag.iur., OIB 00070088872, iz pravnog odjela društva Gradska plinara Krapina d.o.o. da zastupa navedeno društvo u stečajnom, građanskom, parničnom, kaznenom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, te svim ostalim postupcima koji se vode pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek, vezanim uz predmet pod poslovnim brojem St-359/2020, protiv ADELSON TRGOVINA d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, OIB 67247311476 (prije PET-PROM d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, Zagreb, Vrtni put 5, OIB 67247311476) i kod javnog bilježnika Katice Valić, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, 10 000 Zagreb, te u postupcima koji se vode pred tijelima državne uprave.

Ovlašćujemo imenovanu da nas zastupa u svim našim pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod drugih državnih tijela, te upotrijebi sve dopuštene radnje i sva u zakonu predviđena sredstva u korist društva Gradska plinara Krapina d.o.o.

U Krapini, dana 26. studenog 2021. godine.

GRADSKA PLINARA KRAPINA d.o.o.

Direktor

Zoran Štapić, mag.ing.mech.



Stečajna upraviteljica ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Vrtni put 5, 10000 Zagreb, OIB: 67247311476 na temelju suglasnosti Skupštine vjerovnika od 2. 9. 2021. godine objavljuje sljedeći:

OGLAS ZA PRODAJU POKRETNINA

PREDMET PRODAJE

Predmet prodaje su zalihe robe, uređaji, montažni i servisni elementi i dugotrajna imovina.

UVJETI PRODAJE

Pokretnine će se prodavati usmenom javnom dražbom pred javnim bilježnikom po principu „tko ponudi više“, a usmena javna dražba za prodaju pokretnina održat će se u uredu javnog bilježnika Katica Valić, Trg N. Š. Zrinskog 17, 10 000 Zagreb dana 26. 11. 2021. godine u 14:00 h.

Pokretnine se prodaju kao cjelina.

Početna cijena za pokretnine iznosi 966.723,00 kn + pdv.

Kao kupci na dražbi moći će sudjelovati samo osobe koje najkasnije dva dana prije održavanja usmene javne dražbe na žiro - račun ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju IBAN: HR3924020061101030321 kod ESB d.d. uplate jamčevinu u iznosu 5 % od početne cijene s naznakom „Pokretnine“ i dokaz o tome predoče javnom bilježniku prije početka dražbe.

Na dražbi u ime ponuditelja mogu sudjelovati samo zastupnici po zakonu ili punomoćnici s javnobilježnički ovjerenom punomoći. Ponuditelji ponude ističu samostalno bez prozivanja, a ponude se mogu isticati najmanje u visini početne cijene.

Stečajna upraviteljica će u roku 8 dana po zaključenju usmene javne dražbe obavijestiti najpovoljnijeg ponuditelja o prihvaćanju njegove ponude.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude uplatiti ponuđenu kupoprodajnu cijenu u cijelosti, a jamčevina se ne uračunava u kupoprodajnu cijenu nego se zadržava kao jamčevina za ispunjenje obveze preuzimanja zaliha i primopredaje skladišta slobodnog od svih stvari.

Ukoliko ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, u roku 15 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude ne uplati kupoprodajnu cijenu, gubi pravo na povrat jamčevine, a pokretnine će se ponuditi ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu od prihvaćene prema veličini ponuđene cijene.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u daljnjem roku od 30 dana od dana uplate kupoprodajne cijene odvesti i zbrinuti sve pokretnine te osloboditi i očistiti skladište od svih stvari. U tom slučaju jamčevina će se kupcu vratiti u roku 3 dana od dana predaje skladišta slobodnog od svih stvari.

Ukoliko ponuditelj u roku 30 dana ne preuzme cjelokupne zalihe, smatra se da je odustao od kupoprodaje do tada nepreuzete robe i u tom slučaju gubi pravo na povrat jamčevine iz koje će se namiriti troškovi zbrinjavanja preostale robe i otpada, a prodavatelj neće imati nikakve daljnje obveze prema kupcu.

Ponuditelju čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina će se vratiti u roku od 3 radna dana od završetka dražbe.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno- kupljeno“ te su isključeni svi eventualni naknadni prigovori kupaca glede materijalnih ili pravnih nedostataka predmeta prodaje.

Cijene su iskazane u neto iznosu tako da porez na dodanu vrijednost te sve druge troškove u vezi s prodajom, odvozom, zbrinjavanjem i preuzimanjem pokretnina snosi kupac.

Stelažne police i montažni kontejneri nisu predmetom prodaje.

Procjembeni elaborat izrađen od strane ovlaštenog sudskog vještaka zajedno s dijelom fotografija i popisom predmetnih zaliha moguće je zatražiti putem e-mail adrese masa.sostarko@live.com ili na broj telefona 098691777.


Pokretnine je moguće pogledati u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom uz prethodnu najavu na broj 098 691 777 (od 8 - 17 svakog radnog dana) ili putem e- maila masa.sostarko@live.com.

Stečajna upraviteljica zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.

ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju

ADELSON TRGOVINA
d.o.o. u stečaju
Zagreb/ Vrtni put 5
OIB: 67247311476

Pretraga


 [Nekretnine \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)

 [Pokretnine \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)

 [Prava \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)


 [Imovina \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)

Pregled nadmetanja

 [U najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)

 [U tijeku \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku\)](/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)

 [Završena \(/ocevidnik-web/pregled/zavrsena-nadmetanja\)](/ocevidnik-web/pregled/zavrsena-nadmetanja)

 Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini
(<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/>)

Detalji predmeta prodaje

 [Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina/povratak\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina/povratak)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa	ST-359/2020
Opis	Zalihe robe, uređaji, montažni i servisni elementi i dugotrajna imovina.
Složenost predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	966.723,00 kn
Napomena	Pokretnine se prodaju kao cjelina. Prodaja se obavlja po načelu viđeno-kupljeno te su isključeni svi eventualni naknadni prigovori. Cijene su iskazane u neto iznosu tako da PDV te sve druge troškove u vezi s prodajom, odvozom, zbrinjavanjem i preuzimanjem pokretnina snosi kupac.
Privitci	Oglas - ulazni Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=a085dcaf-164d-68b4-83b3-4b80054db0c1)

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Usmena javna dražba
Datum odluke o prodaji	18.10.2021
Tip ročišta	Usmena javna dražba
Datum i vrijeme ročišta za dražbu	26.11.2021 14:00:00
Mjesto i adresa ročišta za dražbu	Zagreb, Ured javnog bilježnika Katica Valić, Trg N.Š.Zrinskog 17, Zagreb
Ostali uvjeti prodaje	Pokretnine će se prodavati usmenom javnom dražbom pred javnim bilježnikom po principu "tko ponudi više".

Minimalna zakonska cijena 966.723,00
ispod koje se predmet
prodaje ne može prodati

Razgledavanje U dogovoru sa stečajnom upraviteljicom uz prethodnu najavu na broj 098 691777 (od 08,00 do 17,00 svakog radnog dana) ili putem e-maila masa.sostarko@live.com

Iznos jamčevine 48.336,15 kn

Ostali uvjeti za jamčevinu najkasnije dva dana prije održavanja usmene javne dražbe na žiro-račun ADELISO TRGOVINA d.o.o. u stečaju IBAN HR3924020061101030321 s naznakom pokretnine

Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu 15 dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude.

Napomena Pokretnine se prodaju kao cjelina. Prodaja se obavlja po načelu viđeno-kupljeno te su isključeni svi eventualni naknadni prigovori. Cijene su iskazane u neto iznosu tako da PDV te sve druge troškove u vezi s prodajom, odvozom, zbrinjavanjem i preuzimanjem pokretnina snosi kupac.

Pokretnine

	VRSTA	MARKA	KOLIČINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	Strojevi i oprema		1			Ne

Prikazano 1 do 1 od 1 rezultata

Nazad 1 Naprijed

U spisu ST-359/2020 osim prikazanog, u ponudi se nalaze i sljedeći predmeti prodaje

ST-359/2020 red.br. 1.



SUDAČKA MREŽA

do

d.o.o.

ni svi
škove

rijed

Naziv	Prodaja imovine usmenom javnom dražbom	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Osijeku	Broj postupka	
Stečajni dužnik	ADELSON TRGOVINA d.o.o. - Vrtni put 5, Zagreb	Stečajni upravitelj	Maša Šoštarco - Brodska 26, Osijek, Osijek
Kategorija imovine	Pokretne	Vrsta imovine	
Rok za ponudu		Datum dražbe	26.11.2021.
Novi datum za ponudu		Novi datum dražbe	
Vrijednost	966.723,00 HRK (133.161,11 EUR) (Zalihe robe, uređaji, montažni i servisni elementi i dugotrajna imovina)		
Napomena	Usmena javna dražba pred javnim bilježnikom u uredu javnog bilježnika Katice Valić u Zagrebu dana 26. 11. 2021. godine u 14:00 h.		

Stečajna upraviteljica ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Vrtni put 5, 10000 Zagreb, OIB: 67247311476 na temelju suglasnosti Skupštine vjerovnika od 2. 9. 2021. godine objavljuje sljedeći:

OGLAS ZA PRODAJU POKRETNINA PREDMET PRODAJE

Predmet prodaje su zalihe robe, uređaji, montažni i servisni elementi i dugotrajna imovina.

UVJETI PRODAJE

Pokretne će se prodavati usmenom javnom dražbom pred javnim bilježnikom po principu „tko ponudi više“, a usmena javna dražba za prodaju pokretnina održat će se u uredu javnog bilježnika Katice Valić, Trg N. Š. Zrinskog 17, 10 000 Zagreb dana 26. 11. 2021. godine u 14:00 h.

Pokretne se prodaju kao cjelina.

Početna cijena za pokretne iznosi 966.723,00 kn + pdv.

Kao kupci na dražbi moći će sudjelovati samo osobe koje najkasnije dva dana prije održavanja usmene javne dražbe na žiro-račun ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju IBAN: HR3924020061101030321 kod ESB d.d. uplate jamčevinu u iznosu 5 % od početne cijene s naznakom „Pokretne“ i dokaz o tome predoče javnom bilježniku prije početka dražbe.

Dražbi u ime ponuditelja mogu sudjelovati samo zastupnici po zakonu ili punomoćnici s javnobilježnički ovjerenom punomoći. Ponuditelji ponude ističu samostalno bez prozivanja, a ponude se mogu isticati najmanje u visini početne cijene.

Stečajna upraviteljica će u roku 8 dana po zaključenju usmene javne dražbe obavijestiti najpovoljnijeg ponuditelja o prihvatanju njegove ponude.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude uplatiti ponudenu kupoprodajnu cijenu u cijelosti, a jamčevina se ne računa u kupoprodajnu cijenu nego se zadržava kao jamčevina za punjenje obveze preuzimanja zaliha i primopredaje skladišta slobodnog od svih stvari.

Ukoliko ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, u roku 15 dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude ne uplati kupoprodajnu cijenu, gubi pravo na povrat jamčevine, a pokretne će se ponuditi ponuditeljima koji su ponudili nižu cijenu od prihvaćene prema slični ponudene cijene.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u daljnjem roku od 30 dana od dana uplate kupoprodajne cijene odvesti i brniti sve pokretne te osloboditi i očistiti skladište od svih stvari. U tom slučaju jamčevina će se kupcu vratiti u roku 3 dana od dana predaje skladišta slobodnog od svih stvari.

Ukoliko ponuditelj u roku 30 dana ne preuzme cjelokupne zalihe, smatra se da je odustao od kupoprodaje do tada napreuzete i u tom slučaju gubi pravo na povrat jamčevine te koje će se namiriti troškovi zbrinjavanja preostale robe i otpada, a davatelj neće imati nikakve daljnje obveze prema kupcu.

Ponuditelju čija ponuda ne bude prihvaćena jamčevina će se vratiti u roku od 3 radna dana od završetka dražbe.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno- kupljeno“ te su isključeni svi eventualni naknadni prigovori kupaca glede materijalnih ili drugih nedostataka predmeta prodaje.

Cijene su iskazane u neto iznosu tako da porez na dodanu vrijednost te sve druge troškove u vezi s prodajom, odvozom, zbrinjavanjem i preuzimanjem pokretnina snosi kupac.

Glazne police i montažni kontejneri nisu predmetom prodaje.

Procjembeni elaborat izrađen od strane ovlaštenog sudskog vještaka zajedno s dijelom fotografija i popisom predmetnih zaliha moguće je zatražiti putem e-mail adrese masa.sostarko@live.com ili na broj telefona 098691777.

Pokretnine je moguće pogledati u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom uz prethodnu najavu na broj 098 691 777 (od 8 - 17 svakog radnog dana) ili putem e- maila masa.sostarko@live.com.

Stečajna upraviteljica zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.

ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju

Oglas o prodaji pokretnina ADELSON TRGOVINA d.o.o. u stečaju.pdf
PROCJENA ZALIHA I DUGOTRAJNE IMOVINE.pdf

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
...					

© 2009-2020 Sudačka mreža | E-mail: info@judges-web.org



Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tužalnicima i za tehničku podršku obratite nam se putem info telefona +385 96 459 353.

Radi brže i efikasnije komunikacije vezano za stečaj, molimo vas da koristite aplikacije Whatsapp ili Viber. Unesite u imenik broj +385 96 459 353 i onda putem tih aplikacija možete komunicirati.

Zbog ograničenog broja poziva i zahtjeva i nemogućnosti da se na svaki javimo, molimo Vas da nam se javite tekstualnim putem preko neke od navedenih aplikacija. Info linija putem Vibera i Whatsappa dostupna je svaki dan u periodu od 15.30h do 23.30h. U slučaju da ne želite koristiti aplikacije Whatsapp ili Viber, slobodno šaljite Vaše upite na stečaj@sudacka-mreza.hr

Alternativna e-mail adresa za slanje oglasa za web stečaj je sudackamreza.hr@gmail.com

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, KATICA VALIĆ, Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17, potvrđujem da sam ovaj prijepis usporedila s izvornikom koji se čuva u mojem spisu i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1. (prvi) prijepis potpun sa svim priložima kao u izvorniku.

Ovaj je prijepis sastavljen za: ADELSONO TRGOVINA d.o.o. u stečaju.

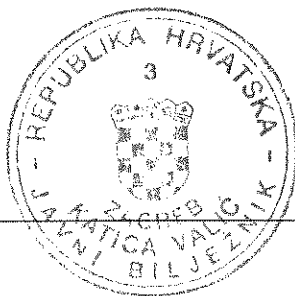
Javnobilježnička pristojba po tar.br. ____/____ ZJP naplaćena u iznosu od ____/____ kn.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju članka ____/____ ZJP.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od ____/____ kn.

Broj: OU-159/2021

U Zagrebu, 26.11.2021. godine



Javni bilježnik
Katica Valić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Sabina Kafedžić

